

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул.Ленина,96. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	193 120.55	-	193 120.55
2	Проектные работы		2	-	-	146 393.37	146 393.37
			3			20 345.83	20 345.83
	<b>Всего:</b>			-	193 120.55	166 739.20	359 859.75
	<b>НДС 18%:</b>						64 774.76
	<b>Итого:</b>						424 634.51

Итого стоимость работ составляет Четыреста двадцать четыре тысячи шестьсот тридцать четыре рубля пятьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 64774.76 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**  
**на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск,**  
**ул. Ленина, д.96.**

Составлена в ценах I квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории. объемом 17 804 м3. высотой до 14 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций:крыши планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва. 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ. т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ. т. 8 п. 2;4:12:13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 178.040
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем. т. 11. п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>68 295.39</b>
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории. объемом 17 804 м3. высотой до 14 м (фундаменты; стены;перекрытия,совмещенные покрытия или крыши:кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва. 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ. т.4	K1= 22.15
	K2 доля выполнения работ. т. 9 п.1:2:6:9:10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объем здания /100	K3= 178.040
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем. т. 11. п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>		<b>124 825.16</b>
<b>Всего:</b>		<b>193 120.55</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>34 761.70</b>
<b>Итого:</b>		<b>227 882.25</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двести двадцать семь тысяч восемьсот восемьдесят два рубля двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 34761.70 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул.Ленина, д. 96. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=17 804 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+17804*0,006)*3,92 *1,15*1000$	1 721 262.59
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 721 262.59 * 0.051	87 784.39
		кровля	1 721 262.59 * 0.021	36 146.51
		перекрытие (замена утеплителя)	1 721 262.59 * 0.009	15 491.36
2	Сметная документация		139 422.26 * 0.05	6 971.11
		<b>Всего:</b>		<b>146 393.37</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>26 350.81</b>
		<b>Итого:</b>		<b>172 744.18</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто семьдесят две тысячи семьсот сорок четыре рубля восемнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 26350.81 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул.Ленина, д. 96.Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=17804 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0.012 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1.15	$(553,133+17804*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	2 073 989.25
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$2\,073\,989.25 * 0.009$	18 665.90
2	Сметы		$18\,665.90 * 0.09$	1 679.93
			<b>Всего:</b>	<b>20 345.83</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>3 662.25</b>
			<b>Итого:</b>	<b>24 008.08</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать четыре тысячи восемь рублей восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3662.25 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова