

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область , г. Северск, пр-кт Коммунистический, д.20.
Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	16 699.47	-	16 699.47
2	Проектные работы		2	-	-	111 329.43	111 329.43
			3			14 263.90	14 263.90
	Всего:			-	16 699.47	125 593.33	142 292.80
	НДС 18%:						25 612.70
	Итого:						167 905.50

Итого стоимость работ составляет Сто шестьдесят семь тысяч девятьсот пять рублей пятьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 25612.70 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск, пр-кт Коммунистический, д.20.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 15 537 м ³ , высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 26.32
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п.12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 155.370
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 5	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		16 699.47
НДС 18%:		3 005.90
Итого:		19 705.37

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девятнадцать тысяч семьсот пять рублей тридцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3005.90 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область г.Северск, пр-кт Коммунистический,д.20.
Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15537 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+15537*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	1 308 987.96
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 308 987.96 * 0.051	66 758.39
		кровля	1 308 987.96 * 0.021	27 488.75
		перекрытие (замена утеплителя)	1 308 987.96 * 0.009	11 780.89
2	Сметная документация		106 028.03 * 0.05	5 301.40
			Всего:	111 329.43
			НДС 18%:	20 039.30
			Итого:	131 368.73

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто тридцать одна тысяча триста шестьдесят восемь рублей семьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 20039.30 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область , г.Северск, пр-кт Коммунистический ,д.20.Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15537 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273.44 в=0.017 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1.15	$(273,44+15537*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 454 016.63
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	1 454 016.63 * 0.009	13 086.15
2	Сметы		13 086.15 * 0.09	1 177.75
			Всего:	14 263.90
			НДС 18%:	2 567.50
			Итого:	16 831.40

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шестнадцать тысяч восемьсот тридцать один рубль сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 2567.50 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова