

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область , Шегарский район, с. Мельниково, пер. Западный ,2.
Капитальный ремонт крыши .**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 749.25	-	7 749.25
2	Проектные работы		2	-	-	51 430.69	51 430.69
	Всего:			-	7 749.25	51 430.69	59 179.94
	НДС 18%:						10 652.39
	Итого:						69 832.33

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят девять тысяч восемьсот тридцать два рубля тридцать три копейки, в т.ч. НДС (18%) 10652.39 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, пер. Западный, 2

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 4414.18 м3, высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 33.07
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 44.14
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 5	К6= 1.3
Итого стоимость обмерных работ:		7 749.25
НДС 18%:		1 394.87
Итого:		9 144.12

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч сто сорок четыре рубля двенадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 1394.87 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, пер. Западный, 2.
Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4414.18 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+4414.18*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	604 711.23
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	604 711.23 * 0.051	30 840.27
		кровля	604 711.23 * 0.021	12 698.94
		перекрытие (замена утеплителя)	604 711.23 * 0.009	5 442.40
2	Сметная документация		48 981.61 * 0.05	2 449.08
		Всего:		51 430.69
		НДС 18%:		9 257.52
		Итого:		60 688.21

Итого стоимость работ по смете №2 составляет **Шестьдесят тысяч шестьсот восемьдесят восемь рублей двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 9257.52 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова