

**СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы**

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, п. Копылово, ул. Новая, 7. Капитальный ремонт крыши**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 424.78	-	6 424.78
2	Проектные работы		2	-	-	67 733.94	67 733.94
			3			9 134.85	9 134.85
	Всего:			-	6 424.78	67 733.94	83 293.57
	НДС 18%:						14 992.84
	Итого:						98 286.41

Итого стоимость работ составляет Девяносто восемь тысяч двести восемьдесят шесть рублей сорок одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 14992.84 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, п.Копылово, ул.Новая, 7

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 4166.4 м3, высотой до 9 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 29.05
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 41.66
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 5	K6= 1.3
Итого стоимость обмерных работ:		6 424.78
НДС 18%:		1 156.46
Итого:		7 581.24

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч пятьсот восемьдесят один рубль двадцать четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1156.46 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, п.Копылово, ул.Новая, 7. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4166.4 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135.0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+4166,4*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	796 401.31
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$796\ 401,31 * 0,051$	40 616.47
		кровля	$796\ 401,31 * 0,021$	16 724.43
		перекрытие (замена утеплителя)	$796\ 401,31 * 0,009$	7 167.61
2	Сметная документация		$64\ 508,51 * 0,05$	3 225.43
		Всего:		67 733.94
		НДС 18%:		12 192.11
		Итого:		79 926.05

Итого стоимость работ по смете №2 составляет семьдесят девять тысяч девятьсот двадцать шесть рублей пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 12192.11 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область,
п.Копылово, ул.Новая, 7. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4166.4 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273.44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273.44+4166.4*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	931 178.25
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$931\ 178.25 * 0.009$	8 380.60
2	Сметы		$8\ 380.60 * 0.09$	754.25
			Всего:	9 134.85
			НДС 18%:	1 644.27
			Итого:	10 779.12

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Десять тысяч семьсот семьдесят девять рублей двенадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 1644.27 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова