

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, Томский район, п.Копылово, ул.Зои  
Космодемьянской, 4. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 045.40	-	6 045.40
2	Проектные работы		2	-	-	71 298.07	71 298.07
			3			9 554.18	9 554.18
	<b>Всего:</b>			-	6 045.40	80 852.25	86 897.65
	<b>НДС 18%:</b>						15 641.58
	<b>Итого:</b>						102 539.23

Итого стоимость работ составляет Сто две тысячи пятьсот тридцать девять рублей двадцать три копейки, в т.ч. НДС (18%) 15641.58 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

## СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, Томский район, п.Копылово, ул.Зои  
Космодемьянской, 4

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 5096 м3, высотой до 9 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 29.05
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 50.96
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>6 045.40</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 088.17</b>
<b>Итого:</b>		<b>7 133.57</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч сто тридцать три рубля пятьдесят семь копеек, в т.ч.  
НДС (18%) 1088.17 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, Томский район, п.Копылово, ул.Зои Космодемьянской, 4  
Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=5096 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135.0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+5096*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	838 307.68
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	838 307.68 * 0.051	42 753.69
		кровля	838 307.68 * 0.021	17 604.46
		перекрытие (замена утеплителя)	838 307.68 * 0.009	7 544.77
2	Сметная документация		67 902.92 * 0.05	3 395.15
			<b>Всего:</b>	<b>71 298.07</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>12 833.65</b>
			<b>Итого:</b>	<b>84 131.72</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Восемьдесят четыре тысячи сто тридцать один рубль семьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 12833.65 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, Томский район, п.Копылово, ул.Зои Космодемьянской, 4. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=5096 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273.44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+5096*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	973 922.75
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$973\ 922.75 * 0.009$	8 765.30
2	Сметы		$8\ 765.30 * 0.09$	788.88
			<b>Всего:</b>	<b>9 554.18</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>1 719.75</b>
			<b>Итого:</b>	<b>11 273.93</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Одиннадцать тысяч двести семьдесят три рубля девяносто три копейки, в т.ч. НДС (18%) 1719.75 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова