

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Зырянский район, с.Зырянское, ул. Советская, 15.
Капитальный ремонт крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 270.48	-	8 270.48
2	Проектные работы		2	-	-	48 103.19	48 103.19
			3			6 662.70	6 662.70
	Всего:			-	8 270.48	54 765.89	63 036.37
	НДС 18%:						11 346.55
	Итого:						74 382.92

Итого стоимость работ составляет Семьдесят четыре тысячи триста восемьдесят два рубля девяносто две копейки, в т.ч. НДС (18%) 11346.55 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, Зырянский район, с.Зырянское, ул. Советская, 15

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3546.3 м3, высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 35.46
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 4	K6= 1.8
Итого стоимость обмерных работ:		8 270.48
НДС 18%:		1 488.69
Итого:		9 759.17

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч семьсот пятьдесят девять рублей семнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 1488.69 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Зырянский район, с.Зырянское, ул. Советская, 15. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3546.3 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90.0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3546,3*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	565 587.20
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$565\ 587.20 * 0.051$	28 844.95
		кровля	$565\ 587.20 * 0.021$	11 877.33
		перекрытие (замена утеплителя)	$565\ 587.20 * 0.009$	5 090.28
2	Сметная документация		$45\ 812.56 * 0.05$	2 290.63
		Всего:		48 103.19
		НДС 18%:		8 658.57
		Итого:		56 761.76

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят один рубль семьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 8658.57 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, Зырянский район, с.Зырянское, ул. Советская, 15. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3546.3 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+3546,3*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	679 174.47
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$679\ 174.47 * 0.009$	6 112.57
2	Сметы		$6\ 112.57 * 0.09$	550.13
			Всего:	6 662.70
			НДС 18%:	1 199.29
			Итого:	7 861.99

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Семь тысяч восемьсот шестьдесят один рубль девяносто девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1199.29 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова