

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул.  
Тажная, д. 28. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 475.10	-	7 475.10
2	Проектные работы		2	-	-	44 152.97	44 152.97
			3			6 143.28	6 143.28
	<b>Всего:</b>			-	7 475.10	50 296.25	57 771.35
	<b>НДС 18%:</b>						10 398.84
	<b>Итого:</b>						68 170.19

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят восемь тысяч сто семьдесят рублей девятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 10398.84 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**  
**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Таежная, д. 28.**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 2516 м3, высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 33.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 25.16
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 3	K6= 2.2
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>7 475.10</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 345.52</b>
<b>Итого:</b>		<b>8 820.62</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемь тысяч восемьсот двадцать рублей шестьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 1345.52 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Таежная, д. 28.  
Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=2516 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90.0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+2516*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	519 141.28
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	519 141.28 * 0.051	26 476.21
		кровля	519 141.28 * 0.021	10 901.97
		перекрытие (замена утеплителя)	519 141.28 * 0.009	4 672.27
2	Сметная документация		42 050.45 * 0.05	2 102.52
		<b>Всего:</b>		<b>44 152.97</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>7 947.53</b>
		<b>Итого:</b>		<b>52 100.50</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят две тысячи сто рублей пятьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 7947.53 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Таежная, д. 28. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=2516 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183.72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+2516*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	626 226.12
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			626 226.12 * 0.009	5 636.04
2	Сметы		5 636.04 * 0.09	507.24
			<b>Всего:</b>	<b>6 143.28</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>1 105.79</b>
			<b>Итого:</b>	<b>7 249.07</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Семь тысяч двести сорок девять рублей семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1105.79 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова