

**ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ О ПРОВЕДЕНИИ ОТБОРА**  
подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества  
(ремонт крыш) в многоквартирных домах

1. Пункт 6.1. Документации о проведении отбора подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт крыш) в многоквартирных домах от 30 марта 2016 года (далее по тексту – Документация) изложить в следующей редакции:

«6.1. Заявки на участие в отборе подаются с 9 часов 00 минут 31.03.2016 года до 18 часов 00 минут 11.04.2016 г. по адресу: 634009, г. Томск, ул. Карла Маркса, 7, офис 110.».

2. Пункт 8.1. Документации изложить в следующей редакции:

«8.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе будет производиться по адресу: 634009, г. Томск, ул. Карла Маркса, 7, кабинет 108 «12» апреля 2016 года с «10» часов «10» минут по местному времени.».

3. Пункт 9.4. Документации изложить в следующей редакции:

«9.4. по лоту № 4 – 2 317 682,25 рублей;».

4. Подпункт 10.2.4 пункта 10.2 Документации изложить в следующей редакции:

«10.2.4 по лоту № 4 – 46 353,65 рублей;»

5. Пункт 14.2. изложить в следующей редакции:

«14.2. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок по следующим критериям:

| Критерий оценки   | Максимальная стоимость оцениваемого критерия в баллах | Максимально или минимально допустимое значение предложения участника отбора по оцениваемому критерию   |
|---|---|--|
| цена договора подряда                                       | 40  | по лоту №1 – не более 3 997 927,23 рублей;<br>по лоту №2 – не более 4 100 336,46 рублей;<br>по лоту №3 – не более 3 185 512,75 рублей;<br>по лоту №4 – не более 2 317 682,25 рублей;<br>по лоту №5 – не более 4 409 706,35 рублей;<br>по лоту №6 – не более 3 828 715,39 рублей;<br>по лоту №7 – не более 3 942 569,93 рублей;<br>по лоту №8 – не более 4 122 506,93 рублей;<br>по лоту №9 – не более 2 836 381,89 рублей. |
| срок выполнения работ                                       | 20  | по лотам №№ 1-3, 5-9 не более 100 календарных дней со дня заключения договора, указанного в пункте 16.10 настоящей документации;<br>по лоту № 4 не более 150 календарных дней со дня заключения договора, указанного в пункте 16.10 настоящей документации.  |
| срок и объем гарантийных обязательств на выполненные работы | 30  | Гарантийный срок на выполненные работы (не менее 5-ти лет и не более 15-ти лет с момента подписания акта сдачи – приемки выполненных работ (форма КС-2)). В случае, если участник отбора указывает гарантийный срок продолжительностью более 15-ти лет, его предложение считается равным максимальному сроку 15 лет и  |

|   |    |   |
|---|----|---|
|   |    | оценивается исходя из такого размера. Исполнитель производит за свой счет в полном объеме устранение всех выявленных при приемке работ недостатков, а также недостатков, выявленных в период гарантийного срока эксплуатации. |
| страхование подрядчиком рисков при выполнении работ | 10 |   |

6. Пункт 15.1. Документации изложить в следующей редакции:

«15.1. Рассмотрение заявок на участие в отборе и подведение итогов будет произведено конкурсной комиссией «18» апреля 2016 года.».

7. Подпункт 16.5.4 пункта 16.5 Документации изложить в следующей редакции:

«16.5.4 по лоту № 4 – 115 884,11 рублей;».

8. Подпункт 16.6.3 пункта 16.6 Документации изложить в следующей редакции:

«16.6.3 Обязательства подрядной организации, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией и денежными средствами:

- выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирном доме (ремонт крыш) по адресу Объекта, указанному в разделе 4 настоящей Документации в полном объеме;

- если залогодатель не уплатил неустойку (пени, штрафы) в добровольном порядке;

- если залогодатель вследствие выполнения работ по договору или вследствие нарушения имущественных или иных прав, нанес третьим лицам травмы или ущерб, то залогодателем компенсируются убытки за нанесенный ущерб, включая судебные издержки;

- за не устранение замечаний к результатам работы – по лотам №№ 1-3, 5-9 до 05.08.2016 года, по лоту № 4 до 24.09.2016 года.

В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения договора подряда денежных средств, обеспечение исполнения договора подряда возвращается заказчиком поставщику после подписания заказчиком и поставщиком Акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта, на основании письменного запроса подрядной организации о возврате обеспечения исполнения договора подряда в течение 10 (десяти) рабочих дней. В запросе подрядная организация должна указать реквизиты для возврата денежных средств заказчиком.».

9. Подпункты 16.6.6-16.6.7 Документации изложить в следующей редакции:

«16.6.6 Случаи удержания обеспечения исполнения договора подряда:

а) если залогодатель не выполнил работы, предусмотренные договором подряда, в полном объеме: - по лотам №№ 1-3, 5-9 до 05.08.2016 года, по лоту № 4 до 24.09.2016 года.

б) если залогодатель вследствие выполнения работ по договору или вследствие нарушения имущественных или иных прав, нанес третьим лицам травмы или ущерб, то залогодателем компенсируются убытки за нанесенный ущерб, включая судебные издержки;

в) если залогодатель не уплатил неустойку (пени, штрафы) в добровольном порядке;

г) за не устранение замечаний к результатам работы - по лотам №№ 1-3, 5-9 до 05.08.2016 года, по лоту № 4 до 24.09.2016 года.

16.6.7 Порядок удержания обеспечения. Средства из обеспечения исполнения договора подлежат выплате Заказчику в следующем порядке:

- невыполнение работ, предусмотренных договором подряда - по лотам №№ 1-3, 5-9 до 05.08.2016 года, по лоту № 4 до 24.09.2016 года, - 100% обеспечения исполнения договора.

- за не устранение замечаний к результатам работ - по лотам №№ 1-3, 5-9 до 05.08.2016 года, по лоту № 4 до 24.09.2016 года - 30 % обеспечения исполнения договора.

- за нанесение убытков третьим лицам в ходе выполнения договора подряда – в размере убытков, но не более 100% обеспечения исполнения договора;

- за неуплату неустойки (пени, штрафов) в добровольном порядке - в размере

неустойки.».

10. Пункт 16.10. Документации изложить в следующей редакции:

«16.10. Заключение договора подряда заказчиком - не позднее 27.04.2016 г.»

11. Локальный сметный расчет № 02-01-01 на капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Мира, д. 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1.

12. Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта крыши в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Мира, д. 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 2.