

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного по адресу:  
Томская область, г. Томск, пр. Мира, 5 .Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	23 266.58	-	23 266.58
2	Проектные работы		2	-	-	152 356.44	152 356.44
			3			104 895.18	104 895.18
	<b>Всего:</b>			-	23 266.58	257 251.62	280 518.20
	<b>НДС 18%:</b>						50 493.27
	<b>Итого:</b>						331 011.47

Итого стоимость работ составляет Триста тридцать одна тысяча одиннадцать рублей сорок семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 50493.28 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Мира, 5

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 34527 м3, высотой до 26 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 5.25
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 345.270
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>23 266.58</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>4 187.98</b>
<b>Итого:</b>		<b>27 454.56</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят четыре рубля пятьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 4187.98 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр-кт Мира,5. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=34527м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450,0 в=0,006  Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(450,0+34527*0,006) *3,84*1,15 *1000	2 902 027.39
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	2 902 027.39 * 0.05	145 101.37
2	Сметы		145 101.37 * 0.05	7 255.07
			<b>Всего:</b>	<b>152 356.44</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>27 424.16</b>
			<b>Итого:</b>	<b>179 780.60</b> ✓

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто семьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят рублей шестьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 27424.16 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Мира, 5. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещений ИТП V=480м <sup>3</sup>	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 6 а=902,246 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(902,246+480*0,012)*0,6*3,84*1,15 *1000$	2 405 852.70
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	$2\,405\,852.70 * 0.04$	96 234.11
2	Сметы		$96\,234.11 * 0.09$	8 661.07
			<b>Всего:</b>	<b>104 895.18 ✓</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>18 881.13</b>
			<b>Итого:</b>	<b>123 776.31</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Сто двадцать три тысячи семьсот семьдесят шесть рублей тридцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 18881.13 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова