

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 18. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в т.ч. узла  
управления и регулирования потребления тепловой энергии ,  
установка узла учета потребления тепловой энергии.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	19 366.41	-	19 366.41
2	Проектные работы		2	-	-	62 007.47	62 007.47
		3				35 277.29	35 277.29
	<b>Всего:</b>			-	19 366.41	97 284.76	116 651.17
	<b>НДС 18%:</b>						20 997.20
	<b>Итого:</b>						137 648.37

Итого стоимость работ составляет Сто тридцать семь тысяч шестьсот сорок восемь рублей тридцать девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 20997.21 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 18**

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

<b>Наименование работ</b>	<b>Наименование коэффициентов</b>	<b>Величина</b>
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 11243 м <sup>3</sup> , высотой до 13 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 13.42
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 112.43
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>19 366.41</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>3 485.95</b>
<b>Итого:</b>		<b>22 852.36</b>

**Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать две тысячи восемьсот пятьдесят два рубля тридцать шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 3485.95 руб.**

**Заказчик:**  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ **Н.С. Сычева**

**Составитель сметы:**

\_\_\_\_\_ **О.Г.Чернова**

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул.Калинина, 18. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в т.ч. узла управления и регулирования потребления тепловой энергии, установка узла учета потребления тепловой энергии.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 11243 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 4 а=200,0 в=0,006  Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(200,0+11243 *0,006) *3,84*1,15 *1000	1 181 094.53
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 181 094.53 * 0.05	59 054.73
2	Сметы		59 054.73 * 0.05	2 952.74
			<b>Всего:</b>	<b>62 007.47</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>11 161.34</b>
			<b>Итого:</b>	<b>73 168.81</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет семьдесят три тысячи сто шестьдесят восемь рублей восемьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 11161.34 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 18. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в т.ч. узла управления и регулирования потребления тепловой энергии, установка узла учета потребления тепловой энергии.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=110 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва. 2010г. Табл. 1 п. 4 а=405,842 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(405,842 + 110 * 0,012) * 0,6 * 3,84 * 1,15 * 1000$	1 078 816.44
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 078 816.44 * 0.03	32 364.49
2	Сметы		32 364.49 * 0.09	2 912.80
			<b>Всего:</b>	<b>35 277.29</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>6 349.91</b>
			<b>Итого:</b>	<b>41 627.20</b> ✓

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Сорок одна тысяча шестьсот двадцать семь рублей двадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 6349.91 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова