

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 41. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	15 175.23	-	15 175.23
2	Проектные работы		2	-	-	31 170.89	31 170.89
			3			16 033.08	16 033.08
	<b>Всего:</b>			-	15 175.23	47 203.97	62 379.20
	<b>НДС 18%:</b>						11 228.25
	<b>Итого:</b>						73 607.45

Итого стоимость работ составляет Семьдесят три тысячи шестьсот семь рублей сорок пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 11228.26 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 41**

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 4445 м3, высотой до 6 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 20.46
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	К2= 0.3772
	К3 объем здания/100	К3= 44.45
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 29.59
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 5	К6= 1.3
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>15 175.23</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>2 731.54</b>
<b>Итого:</b>		<b>17 906.77</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семнадцать тысяч девятьсот шесть рублей семьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 2731.54 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул.Калинина, 41. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 4445.0 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 2 а=90,0 в=0,01  Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(90.0+4445.0 *0,01) *3,84*1,15 *1000	593 731.20
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	593 731.20 * 0.05	29 686.56
2	Сметы		29 686.56 * 0.05	1 484.33
			<b>Всего:</b>	<b>31 170.89</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>5 610.76</b>
			<b>Итого:</b>	<b>36 781.65</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят один рубль шестьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 5610.76 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 41. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=70 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(183,72+70*0,019)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	490 308.48
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	490 308.48 * 0.03	14 709.25
2	Сметы		14 709.25 * 0.09	1 323.83
			<b>Всего:</b>	<b>16 033.08</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>2 885.95</b>
			<b>Итого:</b>	<b>18 919.03</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Восемнадцать тысяч девятьсот девятнадцать рублей три копейки, в т.ч. НДС (18%) 2885.95 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова