

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 14. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	20 455.35	-	20 455.35
2	Проектные работы		2	-	-	61 762.64	61 762.64
			3			35 235.71	35 235.71
	Всего:			-	20 455.35	96 998.35	117 453.70
	НДС 18%:						21 141.67
	Итого:						138 595.37

Итого стоимость работ составляет Сто тридцать восемь тысяч пятьсот девяносто пять рублей тридцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 21141.67 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 14

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 11067 м3, высотой до 12 м (позтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 14.40
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 110.67
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		20 455.35
НДС 18%:		3 681.96
Итого:		24 137.31

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать четыре тысячи сто тридцать семь рублей тридцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 3681.96 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул.Калинина, 14.Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 11067 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 4 а=200,0 в=0,006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(200,0+11067*0,006) *3,84*1,15 *1000	1 176 431.23
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 176 431.23 * 0.05	58 821.56
2	Сметы		58 821.56 * 0.05	2 941.08
			Всего:	61 762.64
			НДС 18%:	11 117.28
			Итого:	72 879.92

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят две тысячи восемьсот семьдесят девять рублей девяносто две копейки, в т.ч. НДС (18%) 11117.28 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 14. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=70 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 4 а=405,842 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(405,842+70*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 077 544.63
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 077 544.63 * 0.03	32 326.34
2	Сметы		32 326.34 * 0.09	2 909.37
			Всего:	35 235.71
			НДС 18%:	6 342.43
			Итого:	41 578.14

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Сорок одна тысяча пятьсот семьдесят восемь рублей четырнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 6342.43 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова