

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, пр. Коммунистическая, 40. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, замена узла управления и регулирования потребления теплоснабжения, установка узла учета холодной воды.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	43 342.46	-	43 342.46
2	Проектные работы		2	-	-	114 481.66	114 481.66
			3			48 163.64	48 163.64
	Всего:			-	43 342.46	162 645.30	205 987.76
	НДС 18%:						37 077.79
	Итого:						243 065.55

Итого стоимость работ составляет Двести сорок три тысячи шестьдесят пять рублей пятьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 37077.80 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистическая, 40

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 36466 м3, высотой до 17 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 9.26
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 364.66
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		43 342.46
НДС 18%:		7 801.64
Итого:		51 144.10

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятьдесят одна тысяча сто сорок четыре рубля десять копеек, в т.ч. НДС (18%) 7801.64 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистическая, 40. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, замена узла управления и регулирования потребления теплоснабжения, установка узла учета холодной воды.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=230 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15 ; понижающий коэф-т = 0.5	$(553,133+230*0,012)*0,6 *3,84*0,5*1,15 *1000$	736 447.05
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		водоснабжение	736 447.05 * 0.03	22 093.41
		отопление	736 447.05 * 0.03	22 093.41
2	Сметы		44 186.82 * 0.09	3 976.81
			Всего:	48 163.64
			НДС 18%:	8 669.45
			Итого:	56 833.09

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать три рубля девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 8669.45 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр-кт Коммунистический.40. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, замена узла управления и регулирования потребления теплоснабжения, установка узла учета холодной воды.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=36466 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(275,0+36466*0,006) * 3,84 * 1,15 * 1000$	2 180 603.14
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		водоснабжение гвс	$2\ 180\ 603.14 * 0.05$	109 030.16
2	Сметы		$109\ 030.16 * 0.05$	5 451.51
			Всего:	114 481.66
			НДС 18%:	20 606.70
			Итого:	135 088.36

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто тридцать пять тысяч восемьдесят восемь рублей тридцать шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 20606.70 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.С. Сычева**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**