

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт жилого дома по адресу:  
Томская область, г. Стрежевой, мкр 2-й, 221. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного,  
горячего водоснабжения и водоотведения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	17 955.49	-	17 955.49
2	Проектные работы		2	-	-	177 981.25	177 981.25
	<b>Всего:</b>			-	17 955.49	177 981.25	195 936.74
	<b>НДС 18%:</b>						35 268.61
	<b>Итого:</b>						231 205.35

Итого стоимость работ составляет Двести тридцать одна тысяча двести пять рублей тридцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 35268.61 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Стрежевой, мкр 2-й, 221**

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 12325 м3, высотой до 15 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 11.35
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 123.25
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>17 955.49</b> ✓
<b>НДС 18%:</b>		<b>3 231.99</b> ✓
<b>Итого:</b>		<b>21 187.48</b> ✓

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать одна тысяча сто восемьдесят семь рублей сорок восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3231.99 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Стрежевой, мкр 2-й, 221. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения холодного, горячего водоснабжения и водоотведения.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12325 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006  Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(275,0+12325*0,006) *3,84*1,15 *1000	1 540 963.20
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		водоснабжение, водоотведение	1 540 963.20 * 0.06	92 457.79
		отопление	1 540 963.20 * 0.05	77 048.16
2	Сметы		169 505.95 * 0.05	8 475.30
			<b>Всего:</b>	<b>177 981.25</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>32 036.62</b>
			<b>Итого:</b>	<b>210 017.87</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Двести десять тысяч семнадцать рублей восемьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 32036.62 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова