

7

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, с. Каргасок, ул. Октябрьская, дом №14.
Капитальный ремонт крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	5 423.85	-	5 423.85
2	Проектные работы		2	-	-	38 196.56	38 196.56
	Всего:			-	5 423.85	38 196.56	43 620.41
	Понижающий коэф-т	0.696198					30 368.44 ✓
	НДС 18%:						5 466.32
	Итого:						35 834.76 ✓

Итого стоимость работ составляет Тридцать пять тысяч восемьсот тридцать четыре рубля семьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 5466.32 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, с. Каргасок, ул. Октябрьская, дом №14

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 1170 м ³ , высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 33.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 11.700
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 2	K6= 3.5
Итого стоимость обмерных работ:		5 423.85
НДС 18%:		976.29
Итого:		6 400.14

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шесть тысяч четыреста рублей четырнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 976.29 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.С. Сычева**

Составитель сметы:

_____ **О.Г. Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, с. Каргасок, ул. Октябрьская, дом №14. Капитальный ремонт
крыши

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1170 м ³	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+1170*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	449 107.20
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	449 107.20 * 0.051	22 904.47
		кровля	449 107.20 * 0.021	9 431.25
		перекрытие (замена утеплителя)	449 107.20 * 0.009	4 041.96
2	Сметная документация		36 377.68 * 0.05	1 818.88
			Всего:	38 196.56
			НДС 18%:	6 875.38
			Итого:	45 071.94

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сорок пять тысяч семьдесят один рубль девяносто четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 6875.38 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, пос, Молодежный, дом №18. Капитальный ремонт
крыши.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	13 403.38	-	13 403.38
2	Проектные работы		2	-	-	137 041.92	137 041.92
	Всего:			-	13 403.38	137 041.92	150 445.30
	НДС 18%:						27 080.15
	Итого:						177 525.45

Итого стоимость работ составляет Сто семьдесят семь тысяч пятьсот двадцать пять рублей сорок пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 27080.15 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1
Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: дома по адресам:
Томская область, пос, Молодежный, дом №18

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 14980 м ³ , высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 149.80
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		13 403.38
НДС 18%:		2 412.61
Итого:		15 815.99

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четырнадцать тысяч восемьсот шестьдесят рублей двадцать три копейки, в т.ч. НДС (18%) 2266.81 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, пос, Молодежный, дом №18. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14 980 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЛС/08 от 13.08.2015г.)	$(275,0+14980*0,006)*3,84$ $*1,15*1000$	1 611 310.08
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 611 310.08 * 0.051	82 176.81
		кровля	1 611 310.08 * 0.021	33 837.51
		перекрытие (замена утеплителя)	1 611 310.08 * 0.009	14 501.79
2	Сметная документация		130 516.11 * 0.05	6 525.81
			Всего:	137 041.92
			НДС 18%:	24 667.54
			Итого:	161 709.46

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят одна тысяча семьсот девять рублей сорок шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 24667.54 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова