

5

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, ЗАТО Северск, п. Самусь, ул. Ленина, дом №20.  
Капитальный ремонт фундамента.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	3 044.59	-	3 044.59
2	Проектные работы		2	-	-	30 196.79	30 196.79
	<b>Всего:</b>			-	3 044.59	30 196.79	33 241.38
	<b>Понижающий коэф-т</b>	0.6127496					20 368.64
	<b>НДС 18%:</b>						3 666.36
	<b>Итого:</b>						24 035.00

Итого стоимость работ составляет Двадцать четыре тысячи тридцать пять рублей ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 3666.36 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №1**

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, п. Самусь,  
ул. Ленина, дом №20.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 2038 м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п.1 (2,84)/100	K2= 0.0284
	K3 объем здания/100	K3= 20.38
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 3	K6= 2.2
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>1 374.86</b>
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 2038 м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 28.50
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1 (3,84)/100	K2= 0.0384
	K3 объем здания /100	K3= 20.38
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 3	K6= 2.2
<b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>		<b>1 669.73</b>
<b>Всего:</b>		<b>3 044.59</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>548.03</b>
<b>Итого:</b>		<b>3 592.62</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Три тысячи пятьсот девяносто два рубля шестьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 548.03 руб.

Заказчик:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, п. Самусь, ул. Ленина, дом №20. Капитальный ремонт фундамента.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=2038 м <sup>3</sup> ✓	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84(Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+2038*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	487 438.08
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фундамент	487 438.08 * 0.049	23 884.47
		отмостка	487 438.08 * 0.01	4 874.38
2	Сметная документация		28 758.85 * 0.05	1 437.94
			<b>Всего:</b>	<b>30 196.79</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>5 435.42</b>
			<b>Итого:</b>	<b>35 632.21</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать пять тысяч шестьсот тридцать два рубля двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 5435.42 руб.

Заказчик:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, ЗАТО Северск, п. Самусь, ул. Розы Люксембург, дом  
№2. Капитальный ремонт фундамента.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	4 525.19	-	4 525.19
2	Проектные работы		2	-	-	29 830.21	29 830.21
	<b>Всего:</b>			-	4 525.19	29 830.21	34 355.40
	Понижающий коэф-т	0.5241177					18 006.27 ✓
	НДС 18%:						3 241.13
	<b>Итого:</b>						21 247.40

Итого стоимость работ составляет Двадцать одна тысяча двести сорок семь рублей сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 3241.13 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №1**

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, п. Самусь,  
ул. Розы Люксембург, дом №2

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 1904 м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 1 (2,84)/100	K2= 0.0284
	K3 объем здания/100	K3= 19.04
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 2	K6= 3.5
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>2 043.46</b>
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 1904 м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 28.50
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1 (3,84)/100	K2= 0.0384
	K3 объем здания /100	K3= 19.04
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 2	K6= 3.5
<b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>		<b>2 481.73</b>
<b>Всего:</b>		<b>4 525.19</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>814.53</b>
<b>Итого:</b>		<b>5 339.72</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пять тысяч триста тридцать девять рублей семьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 814.53 руб.

Заказчик:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, п. Самусь, ул. Розы Люксембург, дом №2. Капитальный ремонт фундамента.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1904 м <sup>3</sup>	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84(Письмо №25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+1904*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	481 520.64
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фундамент	481 520.64 * 0.049	23 594.51
		отмостка	481 520.64 * 0.01	4 815.21
2	Сметная документация		28 409.72 * 0.05	1 420.49
			<b>Всего:</b>	<b>29 830.21</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>5 369.44</b>
			<b>Итого:</b>	<b>35 199.65</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать пять тысяч сто девяносто девять рублей шестьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 5369.44 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова