

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, 21. Капитальный ремонт крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	76 185.52	-	76 185.52
2	Проектные работы		2	-	-	269 871.22	269 871.22
	<b>Всего:</b>			-	76 185.52	269 871.22	346 056.74
	<b>НДС 18%:</b>						62 290.21
	<b>Итого:</b>						408 346.95

Итого стоимость работ составляет **Четыреста восемь тысяч триста сорок шесть рублей девяносто пять копеек**, в т.ч. НДС (18%) 62290.21 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, 21**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 48289м <sup>3</sup> , высотой до 28 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 12.83
	К2 доля выполнения работ, т. 8 п. 12;13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 482.89
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 28.73
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>24 092.66</b>
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 48289м <sup>3</sup> , высотой до 28 (крыша; кровля).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обследовательских работ, т.4	К1= 15.85
	К2 доля выполнения работ, т. 9 п. 9;10 (17,20+3,40)/100	К2= 0.206
	К3 объем здания /100	К3= 482.89
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 28.73
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
<b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>		<b>52 092.86</b>
<b>Всего:</b>		<b>76 185.52</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>13 713.39</b>
<b>Итого:</b>		<b>89 898.91</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемьдесят девять тысяч восемьсот девяносто восемь рублей девяносто одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 13713.39 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт крыши кровли жилого дома по адресу:  
Томская область, г. Стрежевой, ул. ул. Молодежная, 21**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=48289 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(450,0+48289*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	3 173 088.99
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	3 173 088.99 * 0.051	161 827.54
		кровля	3 173 088.99 * 0.021	66 634.87
		перекрытие (замена утеплителя)	3 173 088.99 * 0.009	28 557.80
2	Сметная документация		257 020.21 * 0.05	12 851.01
		<b>Всего:</b>		<b>269 871.22</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>48 576.82</b>
		<b>Итого:</b>		<b>318 448.04</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Триста восемнадцать тысяч четыреста сорок восемь рублей четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 48576.82 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, 101. Капитальный ремонт и утепление фасада.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 511.23	-	12 511.23
2	Проектные работы		2			26 823.42	26 823.42
			3	-	-	83 819.50	83 819.50
	<b>Всего:</b>			-	12 511.23	110 642.92	123 154.15
	<b>Понижающий коэф-т</b>	0.9218377					113 528.13
	<b>НДС 18%:</b>						20 435.06
	<b>Итого:</b>						133 963.19

Итого стоимость работ составляет сто тридцать три тысячи девятьсот шестьдесят три рубля девятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 20435.06 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, 101**

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 2911 м3, высотой до 6 м (фасад).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 33.07
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 5 (17,88)/100	К2= 0.1788
	К3 объем здания/100	К3= 29.11
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 28.73
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 3	К6= 2.2
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>12 511.23</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>2 252.02</b>
<b>Итого:</b>		<b>14 763.25</b>

**Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят три рубля двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 2252.02 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, 101. Капитальный ремонт и утепление  
фасада .**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=2911м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(90,0+2911*0,01)*3,73$ $*1,15*1000$	510 922.35
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	$510\ 922.35 * 0.04$	20 436.89
		цоколь	$510\ 922.35 * 0.01$	5 109.22
2	Сметная документация		$25\ 546.11 * 0.05$	1 277.31
			<b>Всего:</b>	<b>26 823.42</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>4 828.22</b>
			<b>Итого:</b>	<b>31 651.64</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать одна тысяча шестьсот пятьдесят один рубль шестьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 4828.22 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, 101. Капитальный ремонт и утепление  
фасада .**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=2911 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(183,72+2911*0,019)*0,6$ $*3,73*1,15 *1000$	615 188.94
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	615 188.94 * 0.125	76 898.62
2	Сметы		76 898.62 * 0.09	6 920.88
			<b>Всего:</b>	<b>83 819.50</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>15 087.51</b>
			<b>Итого:</b>	<b>98 907.01</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Девяносто восемь тысяч девятьсот семь рублей одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 15087.51 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова