

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Асиновская, 9а. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 513.26	-	12 513.26
2	Проектные работы		2	-	-	26 015.86	26 015.86
			3			20 830.04	20 830.04
	<b>Всего:</b>			-	12 513.26	46 845.90	59 359.16 ✓
	<b>Понижающий коэф-т</b>	0.6802314					40 377.97
	<b>НДС 18%:</b>						7 268.03
	<b>Итого:</b>						47 646.00

Итого стоимость работ составляет **Сорок семь тысяч шестьсот сорок шесть рублей ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 7268.03 руб.**

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Асиновская, 9а


Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 5754 м3, высотой до 9 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 17.45
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	К2= 0.3772
	К3 объем здания/100	К3= 57.54
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 28.73
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>12 513.26</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>2 252.39</b>
<b>Итого:</b>		<b>14 765.65</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять рублей шестьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 2252.39 руб.

Заказчик:  
Генеральный директор



  
С.В. Световец

Составитель сметы:

  
О.Г. Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Асиновская, 9а. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=5754 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135.0 в=0,01  Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(135.0+5754*0,01)*3,73*1,15*1000$	825 900.33
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	825 900.33 * 0.03	24 777.01
2	Сметы		24 777.01 * 0.05	1 238.85
			<b>Всего:</b>	<b>26 015.86</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>4 682.85</b>
			<b>Итого:</b>	<b>30 698.71</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать тысяч шестьсот девяносто восемь рублей семьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 4682.85 руб.

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Асиновская, 9а. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=5754 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273,44 в=0,017 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(273,44+5754*0,017)*0,6*3,73*1,15 *1000$	955 506.71
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	955 506.71 * 0.02	19 110.13
2	Сметы		19 110.13 * 0.09	1 719.91
			<b>Всего:</b>	<b>20 830.04</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>3 749.41</b>
			<b>Итого:</b>	<b>24 579.45</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать четыре тысячи пятьсот семьдесят девять рублей сорок пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 3749.41 руб.**

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

*Чернова* О.Г.Чернова