

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 163б. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем электроснабжения.**

| №<br>п/п | Перечень выполняемых работ | Характеристика проектируемого объекта | Ссылка на № смет | Стоимость работ, руб. |               |           |             |
|----------|----------------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------------|---------------|-----------|-------------|
|          |                            |                                       |                  | Изыскательских        | Предпроектных | Проектных | Всего       |
| 1        | 2                          | 3                                     | 4                | 5                     | 6             | 7         | 8           |
| 1        | Обследовательские работы   |                                       | 1                | -                     | 34 193.30     | -         | 34 193.30   |
| 2        | Проектные работы           |                                       | 2                | -                     | -             | 80 498.38 | 80 498.38   |
|          | <b>Всего:</b>              |                                       |                  | -                     | 34 193.30     | 80 498.38 | 114 691.68  |
|          | <b>Понижающий коэф-т</b>   | 0.5170926                             |                  |                       |               |           | 59 306.23 ✓ |
|          | <b>НДС 18%:</b>            |                                       |                  |                       |               |           | 10 675.12   |
|          | <b>Итого:</b>              |                                       |                  |                       |               |           | 69 981.35   |

Итого стоимость работ составляет **Шестьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят один рубль тридцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 10675.12 руб.**

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**  
**Обследовательские работы внутренних сетей электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Томская область, ул.Алтайская, 163б.**

Составлена в ценах I квартала 2015г.

| Наименование работ   | Наименование коэффициентов   | Стоимость, руб.   |                  |                  |
|--|--|---|------------------|------------------|
| 1.Обследовательские работы в бескаркасном здании, объемом 24293 м3, площадь 4786.90 м2 (внутренние сети электроснабжения). | МРР 3.2.05.05-09"Сборник базовых цен на работы по обследованию и мониторингу технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений" 2009 г. |   |                  |                  |
|  | K1   | базовая цена обследовательских работ, т.5.2. (п.1)      | K1=              | 1121.000         |
|  | K2   | площадь здания/1000                                     | K2=              | 4.7869           |
|  | K3   | районный коэффициент                                    | K3=              | 1.15             |
|  | K4   | коэффициент индексации к ценам 2001г. мед. указ п.2.2.4 | K4=              | 1.25             |
|  | K5   | коэффициент индексации                                  | K5=              | 3.73             |
|  | K6   | коэффициент на малый объём, т. 1.2, п. 6е               | K6=              | 1.0              |
|  | <b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>  |   |                  | <b>28 772.44</b> |
|  | K1   | составление заключения                                  | K1=              | 1 011.00         |
|  | K2   | районный коэффициент                                    | K2=              | 1.15             |
|  | K3   | коэффициент индексации к ценам 2001г. мед. указ п.2.2.4 | K3=              | 1.25             |
|  | K4   | коэффициент индексации                                  | K4=              | 3.73             |
|  | <b>Итого стоимость заключения:</b>   |   |                  | <b>5 420.86</b>  |
|  | <b>Всего:</b>  |   |                  | <b>34 193.30</b> |
| <b>НДС 18%:</b>  |  |   | <b>6 154.79</b>  |                  |
| <b>Итого:</b>  |  |   | <b>40 348.09</b> |                  |

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сорок тысяч триста сорок восемь рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 6154.79 руб.

Заказчик:

Генеральный директор



 С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 163б. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

| №п/п            | Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ           | Обоснование цены   | Расчет стоимости                     | Стоимость проектных работ, руб. |
|-----------------|--|--|--------------------------------------|---------------------------------|
| 1               | 2  | 3  | 4                                    | 5                               |
|                 | Жилой дом<br>V=24293 м3  | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450.0 в=0,006<br><br>Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)<br>К р.к = 1,15 | $(450.0+24293*0,006)*3,73*1,15*1000$ | 2 555 503.94                    |
| 1               | Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: | электроснабжение   | 2 555 503.94 * 0.03                  | 76 665.12                       |
| 2               | Сметы  |  | 76 665.12 * 0.05                     | 3 833.26                        |
| <b>Всего:</b>   |  |  |                                      | <b>80 498.38</b>                |
| <b>НДС 18%:</b> |  |  |                                      | <b>14 489.71</b>                |
| <b>Итого:</b>   |  |  |                                      | <b>94 988.09</b>                |

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Девяносто четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 14489.71 руб.**

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова