

4

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 220. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	9 279.74	-	9 279.74
2	Проектные работы		2	-	-	45 282.78	45 282.78
			3			56 673.09	56 673.09
	Всего:			-	9 279.74	101 955.87	111 235.61 ✓
	Понижающий коэф-т	0.6934342					77 134.58
	НДС 18%:						13 884.22 ✓
	Итого:						91 018.80 ✓

Итого стоимость работ составляет Девяносто одна тысяча восемнадцать рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 13884.22 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 220

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Стоимость , руб.
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 10022 м3; объем У/У 206.2, высотой до 19 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 7.28
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	К2= 0.3772
	К3 объем здания/100	К3= 102.282
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 28.73
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		9 279.74
НДС 18%:		1 670.35
Итого:		10 950.09

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч девятьсот пятьдесят рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1670.35 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



[Signature] С.В. Световец

Составитель сметы:

[Signature] О.Г.Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 220. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=10022 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0 в=0,006 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(275.0+10022*0,006)*3,73*1,15*1000$	1 437 548.71
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	отопление	1 437 548.71 * 0.03	43 126.46
2	Сметы		43 126.46 * 0.05	2 156.32
			Всего:	45 282.78
			НДС 18%:	8 150.90
			Итого:	53 433.68

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят три тысячи четыреста тридцать три рубля шестьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 8150.90 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 220. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=10022 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(553.133+10022*0,012)*0,6*3,73*1,15 *1000$	1 733 121.86
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 733 121.86 * 0.03	51 993.66
2	Сметы		51 993.66 * 0.09	4 679.43
			Всего:	56 673.09
			НДС 18%:	10 201.16
			Итого:	66 874.25

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шестьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят четыре рубля двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 10201.16 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова