

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 163б**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обследовательские работы		1	-	34 193.30	-	34 193.30
2	Проектные работы		2	-	-	64 398.69	64 398.69
	Всего:			-	34 193.30	64 398.69	98 591.99
	НДС 18%:						17 746.56
	Итого:						116 338.55

Итого стоимость работ составляет Сто шестнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей пятьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 17746.56 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

О.Г.Чернова

СМЕТА №1
Обследовательские работы внутренних сетей электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Томская область, ул.Алтайская, 163б.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.


Наименование работ	Наименование коэффициентов	Стоимость , руб.		
1.Обследовательские работы в бескаркасном здании, объемом 24293 м3, площадь 4786.90 м2 (внутренние сети электроснабжения).	МРР 3.2.05.05-09"Сборник базовых цен на работы по обследованию и мониторингу технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений" 2009 г.			
	K1	базовая цена обследовательских работ, т.5.2. (п.1)	K1=	1121.000
	K2	площадь здания/1000	K2=	4.7869
	K3	районный коэффициент	K3=	1.15
	K4	коэффициент индексации к ценам 2001г. мед. указ п.2.2.4	K4=	1.25
	K5	коэффициент индексации	K5=	3.73
	K6	коэффициент на малый объём, т. 1.2, п. 6е	K6=	1.0
	Итого стоимость обследовательских работ:			28 772.44
	K1	составление заключения	K1=	1 011.00
	K2	районный коэффициент	K2=	1.15
	K3	коэффициент индексации к ценам 2001г. мед. указ п.2.2.4	K3=	1.25
	K4	коэффициент индексации	K4=	3.73
	Итого стоимость заключения:			5 420.86
	Всего:			34 193.30
НДС 18%:			6 154.79	
Итого:			40 348.09	

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сорок тысяч триста сорок восемь рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 6154.79 руб.

Заказчик:

Генеральный директор



 С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 1636


Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=24293 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450.0 в=0,006 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(450.0+24293*0,006)*0,6*3,73*1,15*1000$	1 533 302.36
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	электроснабжение	1 533 302.36 * 0.04	61 332.09
2	Сметы		61 332.09 * 0.05	3 066.60
Всего:				64 398.69 ✓
НДС 18%:				11 591.76 ✓
Итого:				75 990.45 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят пять тысяч девятьсот девяносто рублей сорок пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 11591.76 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



 С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова