

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул. Калинина,50. Капитальный ремонт  
крыши**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	21 010.64	-	21 010.64
2	Проектные работы		2	-	-	153 265.36	153 265.36
			3	-	-	21 292.98	21 292.98
	<b>Всего:</b>			-	21 010.64	174 558.34	195 568.98
	<b>НДС 18%:</b>						35 202.41
	<b>Итого:</b>						230 771.39

Итого стоимость работ составляет **Двести тридцать тысяч семьсот семьдесят один рубль тридцать девять копеек.**

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина,50**

Составлена в ценах I квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 24185 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 241.85
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>21 010.64</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>3 781.91</b>
<b>Итого:</b>		<b>24 792.55</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать четыре тысячи семьсот девяносто два рубля пятьдесят пять копеек.

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

*Чернова* О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул. Калинина,50. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.	
1	2	3	4	5	
	Жилой дом V=24185 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(275,0+24185*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	1 802 061.85	
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:				
		крыша	1 802 061.85 * 0.051	91 905.15	
		кровля	1 802 061.85 * 0.021	37 843.30	
		перекрытие (замена утеплителя)	1 802 061.85 * 0.009	16 218.56	
2	Сметная документация		145 967.01 * 0.05	7 298.35	
				<b>Всего:</b>	<b>153 265.36</b>
				<b>НДС 18%:</b>	<b>27 587.76</b>
				<b>Итого:</b>	<b>180 853.12</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто восемьдесят тысяч восемьсот пятьдесят три рубля двенадцать копеек.

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина,50. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=24185 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+24185*0,012)*0,6$ $*3,73*1,15 *1000$	2 170 537.62
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	Молниезащита		2 170 537.62 * 0.009	19 534.84
2	Сметы		19 534.84 * 0.09	1 758.14
			<b>Всего:</b>	<b>21 292.98</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>3 832.74</b>
			<b>Итого:</b>	<b>25 125.72</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать пять тысяч сто двадцать пять рублей семьдесят две копейки.**

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

*Чернова* О.Г.Чернова

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул. Ленина, 84. Капитальный ремонт  
крыши .**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	21 010.64	-	21 010.64
2	Проектные работы		2	-	-	153 265.36	153 265.36
			3	-	-	21 292.98	21 292.98
	<b>Всего:</b>			-	21 010.64	174 558.34	195 568.98
	<b>НДС 18%:</b>						35 202.41
	<b>Итого:</b>						230 771.39

Итого стоимость работ составляет **Двести тридцать тысяч семьсот семьдесят один рубль тридцать девять копеек.**

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

*Чернова*

О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Ленина, 84**

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 24185 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 241.85
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>21 010.64</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>3 781.91</b>
<b>Итого:</b>		<b>24 792.55</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать четыре тысячи семьсот девяносто два рубля пятьдесят пять копеек.

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

*Чернова*

О.Г.Чернова

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, ул. Ленина, 84. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=24185 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(275,0+24185*0,006)*3,73*1,15*1000$	1 802 061.85
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 802 061.85 * 0.051	91 905.15
		кровля	1 802 061.85 * 0.021	37 843.30
		перекрытие (замена утеплителя)	1 802 061.85 * 0.009	16 218.56
2	Сметная документация		145 967.01 * 0.05	7 298.35
		<b>Всего:</b>		<b>153 265.36</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>27 587.76</b>
		<b>Итого:</b>		<b>180 853.12</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто восемьдесят тысяч восемьсот пятьдесят три рубля двенадцать копеек.

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

*Чернова* О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Ленина, 84. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=24185 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+24185*0,012)*0,6$ $*3,73*1,15 *1000$	2 170 537.62
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	Молниезащита		2 170 537.62 * 0.009	19 534.84
2	Сметы		19 534.84 * 0.09	1 758.14
			<b>Всего:</b>	<b>21 292.98</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>3 832.74</b>
			<b>Итого:</b>	<b>25 125.72</b> ✓

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать пять тысяч сто двадцать пять рублей семьдесят две копейки.

Заказчик:  
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

*Чернова* О.Г.Чернова