

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта


**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 37. Капитальный ремонт
крыши.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	13 198.74	-	13 198.74
2	Проектные работы		2	-	-	135 721.07	135 721.07
			3	-	-	18 864.62	18 864.62
	Всего:			-	13 198.74	154 585.69	167 784.43
	НДС 18%:						30 201.19
	Итого:						197 985.62

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто семь тысяч девятьсот восемьдесят пять рублей шестьдесят две копейки.

Заказчик:
Генеральный директор




С.В. Световец

Составитель сметы:


О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 37

Составлена в ценах I квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 16 170 м ³ , высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 20.99
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 161.70
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		13 198.74
НДС 18%:		2 375.77
Итого:		15 574.51

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятнадцать тысяч пятьсот семьдесят четыре рубля пятьдесят одна копейка.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 37. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=16 170 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(275,0+16170*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	1 595 779.79
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 595 779.79 * 0.051	81 384.77
		кровля	1 595 779.79 * 0.021	33 511.38
		перекрытие (замена утеплителя)	1 595 779.79 * 0.009	14 362.02
2	Сметная документация		129 258.16 * 0.05	6 462.91
		Всего:		135 721.07
		НДС 18%:		24 429.79
		Итого:		160 150.86 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят тысяч сто пятьдесят рублей восемьдесят шесть копеек.

Заказчик:
Генеральный директор





 С.В. Световец

Составитель сметы:



 О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 37. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=16170м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1.15	$(553,133+16170*0,012)*0,6$ $*3,73*1,15 *1000$	1 922 999.15
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	Молниезащита		1 922 999.15 * 0.009	17 306.99
2	Сметы		17 306.99 * 0.09	1 557.63
			Всего:	18 864.62 ✓
			НДС 18%:	3 395.63 ✓
			Итого:	22 260.25 ✓

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать две тысячи двести шестьдесят рублей двадцать пять копеек.

Заказчик:
Генеральный директор



[Signature] С.В. Световец

Составитель сметы:

[Signature] О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 224

Составлена в ценах I квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 27991 м3, высотой до 18 м (перекрытия (утеплитель).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 8.27
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 7 (примен.) (22,85/5)/100	K2= 0.0457
	K3 объем здания/100	K3= 279.91
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		3 495.21
НДС 18%:		629.14
Итого:		4 124.35

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четыре тысячи сто двадцать четыре рубля тридцать пять копеек.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова О.Г.Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 224**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=27 991 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(275,0+27991*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	1 900 016.87
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения: перекрытие (утепление)		$1\ 900\ 016.87 * 0.009$	17 100.15
2	Сметная документация		$17\ 100.15 * 0.05$	855.01
Всего:				17 955.16
НДС 18%:				3 231.93
Итого:				21 187.09 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Двадцать одна тысяча сто восемьдесят семь рублей девять копеек.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец
С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова
О.Г.Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 222. Капитальный ремонт
фасада.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	37 306.15	-	37 306.15
2	Проектные работы		2	-	-	94 940.19	94 940.19
			3	-	-	0.00	0.00
	Всего:			-	37 306.15	94 940.19	132 246.34 ✓
	НДС 18%:						23 804.34 ✓
	Итого:						156 050.68 ✓

Итого стоимость работ составляет Сто пятьдесят шесть тысяч пятьдесят рублей шестьдесят восемь копеек.

Заказчик:
Генеральный директор




С.В. Световец

Составитель сметы:


О.Г. Чернова

СМЕТА №1

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск,
пр. Фрунзе, 222**

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 25220 м ³ , высотой до 12 м (фасад).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 25.04
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 5 (17,88)/100	K2= 0.1788
	K3 объем здания/100	K3= 252.20
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		37 306.15
НДС 18%:		6 715.11
Итого:		44 021.26

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сорок четыре тысячи двадцать один рубль двадцать шесть копеек.

Заказчик:
Генеральный директор



[Handwritten signature]
С.В. Световец

Составитель сметы:

[Handwritten signature]
О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 222. Капитальный ремонт фасада.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=25220м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(200,0+25220*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	1 506 987.14
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	1 506 987.14 * 0.04	60 279.49
		цоколь+отмостка	1 506 987.14 * 0.02	30 139.74
2	Сметная документация		90 419.23 * 0.05	4 520.96
			Всего:	94 940.19
			НДС 18%:	17 089.23
			Итого:	112 029.42 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто двенадцать тысяч двадцать девять рублей сорок две копейки.

Заказчик:
Генеральный директор




С.В. Световец

Составитель сметы:


О.Г. Чернова