**Акт № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.**

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта и приемке оказанных услуг по осуществлению строительного контроля**

1. **Приемка в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, договор подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_**

Настоящий раздел составлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование подрядной организации

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Представители Заказчика | - Генеральный директор РФКР МКД ТО Н.В. Савотин;  - (ФИО, куратор Объекта со стороны Заказчика) |
| Представитель Подрядчика | (наименование подрядной организации, ФИО руководителя) |
| Представители Исполнителя (организация, осуществляющей строительный контроль) | - Руководитель (наименование организации, ФИО);  - (ФИО, куратор Объекта со стороны организации, осуществляющей строительный контроль) |
| Представитель органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом | (наименование органа местного самоуправления, должность, ФИО уполномоченного лица со стороны органа местного самоуправления) |
| Лицо, уполномоченное от имени собственников помещений в многоквартирном доме, участвовать в приемке выполненных работ (кв. № \_\_\_\_) | (ФИО лица, уполномоченного со стороны собственников помещений в многоквартирном доме) |
| представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом | (наименование управляющей организации, ФИО представителя) |
| представитель Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области | (должность, ФИО представителя) |

КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА СЛЕДУЮЩЕЕ:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выполнен в полном объеме в соответствии с договором подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_, приемка работ произведена в установленном порядке, акты выполненных работ по форме КС-2 подписаны.
2. Комиссии предъявлена и ею рассмотрена исполнительная документация, предусмотренная договором подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_, в том числе нижеперечисленные документы, относящиеся к производству работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3).

КОМИССИЯ ПОСТАНОВИЛА:

Принять в эксплуатацию законченные работы по капитальному ремонту общего имущества (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в многоквартирном доме, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выполненного в рамках договора подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **Приемка оказанных услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, договор оказания услуг № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_**

Настоящий раздел составлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации, осуществляющей строительный контроль

Заказчик РФКР МКД ТО принимает, а Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается организация, осуществляющая строительный контроль) передает результат оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с договором оказания услуг № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование услуги | Ед. изм. | Количество | Цена | Сумма |
| 1 | Осуществление строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества (\_\_\_\_\_\_) в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_, договор оказания услуг №\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_ | руб | 1 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Итого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Итого НДС:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Всего (с учетом НДС):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель подрядной организации | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| Представители Исполнителя (Организации, осуществляющей строительный контроль): |  |  |
| Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| (куратор Объекта со стороны Исполнителя) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| Представитель органа местного самоуправления, на территории которого расположен многоквартирный дом | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| Лицо, уполномоченное от имени собственников помещений в многоквартирном доме | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| представитель Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| Представители Заказчика: |  |  |
| Генеральный директор РФКР МКД ТО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |
| (куратор Объекта со стороны Заказчика) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | ФИО |